



GITE RURAL N°AYGG67



Compeyre - Millau - Grands Causses

Studio / 2 personnes



Chez Marie
16, Camp Redon
12520 COMPEYRE

- Base de loisirs (Accroparc du Mas à 10 min)
- Baignade (plage non surveillée) : Rivière-sur-Tarn à 4 km
- Piscine collective (couverte) : Millau à 8 km
- Piscine collective (découverte) : Rivière-sur-Tarn à 4 km
- Pêche (Rivière Le Tarn) à 1.5 km
- Randonnée pédestre (Sentiers de pays sur place)
- Canoë-kayak : Aguessac à 1.5 km
- Tennis collectif : Rivière-sur-Tarn à 4 km
- Parapente : Millau à 8 km

Capacité maximum : 3 pers.

Animaux refusés

Surface totale : 30 m²

Altitude : 460 m

Services à proximité :

- 1ers commerces ((10 min à pied du "comptoir paysan")) : Aguessac à 1.5 km
- Médecin : Aguessac à 1.5 km
- Pharmacie : Aguessac à 1.5 km
- Tous commerces : Millau à 8 km

Compeyre: A deux pas de Millau, à l'entrée des Gorges du Tarn, découvrez ce petit gîte confortable et coquet! Une terrasse couverte, un grand espace vert vous sont réservés. Profitez de la quiétude des lieux ou partez à la découverte du département de l'Aveyron ou des activités sportives multiples!

Descriptif :

Gîte mitoyen à l'habitation du propriétaire (entrées indépendantes et opposées), de plain pied, en bordure de village, dans un quartier résidentiel. Studio : coin-cuisine/salon (2 fauteuils, accès internet/wifi, TV, 1 lit 140, canapé convertible), salle d'eau, buanderie (lave-linge), chauffage complet électrique, terrasse privée couverte (15m²), terrain clos privé (210m²), salon de jardin, barbecue, parking privé, location de draps, linge de table et de toilette, taxe de séjour. Réduction de 10% pour deux semaines consécutives.

Accès :

Autoroute A75, sortie n°44.1, prendre la direction Gorges du Tarn sur 8km. 800m avant le village d'Aguessac, prendre à gauche la D547 vers Compeyre. Monter vers le village (ne pas aller jusqu'au village), et à mi-côte, tourner à gauche direction Camp Redon. Le gîte est situé sur la droite au n°16 en bas de la descente.

Carte Michelin N°338 - Pli K6

Carte IGN N°58 - Pli D8

GPS : I=44.1617014 L=3.09578020

- Aéroport/Aérodrome (Rodez Aveyron) à 65 km
- Commune de proximité : Compeyre à 0,5 km
- Autoroute (A75 sortie n°44.1) à 7 km
- Gare Ferroviaire : Millau à 8 km



- Accès Internet
- Chauffage électrique
- Four mini grill
- Lave linge privatif
- Télévision couleur
- Wifi

- Barbecue
- Confort de jardin : 2 chiliennes
- Pétanque : Boules de pétanque à disposition
- Salon de jardin

Réservation :



GITES DE FRANCE RESERVATION Aveyron Lot Tarn et Garonne
Les Terrasses de Bourran - Bât.C - 2 rue de Dublin - 12000 RODEZ
Tél. 05 65 75 55 66 - Fax 05 65 75 55 61
Mail : info@gitesdefrance-reservation-altg.com

Marie JAFFUEL - 16, Camp Redon 12520 Compeyre
Tél. 05 65 59 72 12 - Port. 06 84 45 69 74

Mail : chezmarie-aveyron@orange.fr (gite4saisons@orange.fr) - Site : <http://vacances-aveyron.pagesperso-orange.fr/>

RELAIS DES GITES DE FRANCE AVEYRON - Les Terrasses de Bourran - Bât.C - 2 rue de Dublin - 12000 RODEZ
Tél. 05 65 75 55 60 - Fax 05 65 75 55 61 - Mail : accueil@gites-de-france-aveyron.com - <http://www.gites-de-france-aveyron.com>

Description :

Gîte (studio) au rez-de-chaussée de la maison du propriétaire, aménagé dans une maison contemporaine, en bordure du village, à la campagne, dans un Parc Naturel Régional.

La pièce de vie est orientée au Sud.

Aménagements intérieurs :

Au rez de chaussée :

- Séjour - coin-cuisine (25 m²) - Cuisine intégrée, cafetière électrique, bouilloire, autocuiseur, grille-pain, mixeur, micro-ondes, Réfrigérateur, 2 Plaques électrique, Four mini (grill), Lit 2 pers. en 140, 2 Fauteuils (en rotin), Chauffage électrique, Télévision couleur, Accès Internet, Wifi, Canapé convertible (120).
- Salle d'eau privée (2.5 m²) - Vasque, Douche, WC.
- Buanderie (2.5 m²) - Table et fer à repasser, Aspirateur, Lave linge privatif.

Téléphone disponible sur place :

- Port. (Accès réseaux mobiles : Orange, Sfr, Free)

A l'extérieur :

Parking - Terrain non clos : 210 m² -
Terrasse couverte : 15 m²
Barbecue - Confort de jardin : 2 chiliennes
- Pétanque : Boules de pétanque à disposition - Salon de jardin



TARIFS 2017

| TRES HAUTE SAISON | HAUTE SAISON | MOYENNE SAISON | MOYENNE SAISON ETE | BASSE SAISON |
|---------------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|
| 6/7 nuits 410 € | 6/7 nuits 380 € | 6/7 nuits 295 € | 6/7 nuits 295 € | 6/7 nuits 195 € |

Semaine (6/7 nuits) - Mini-semaine (4/5 nuits) - Mid-week (3 nuits) - Week-end (2 nuits).

TRES HAUTE SAISON : du 08/07/2017 au 25/08/2017

HAUTE SAISON : du 01/07/2017 au 07/07/2017 et du 26/08/2017 au 01/09/2017

MOYENNE SAISON : du 04/02/2017 au 03/03/2017 et du 01/04/2017 au 02/06/2017 et du 21/10/2017 au 03/11/2017

MOYENNE SAISON ETE : du 04/01/2017 au 29/09/2017 et du 03/06/2017 au 30/06/2017

BASSE SAISON : du 03/01/2017 au 03/02/2017 et du 04/03/2017 au 31/03/2017 et du 30/09/2017 au 20/10/2017 et du 04/11/2017 au 22/12/2017

Modes de paiement acceptés : Carte bleue - Chèques Vacances - Chèques cadeaux

Vous serez accueilli par :

Marie JAFFUEL - Accueil et remise des clés au gîte

Tél. 05 65 59 72 12 - Port. 06 84 45 69 74

Mail : chezmarie-aveyron@orange.fr (gite4saisons@orange.fr)

Le prix comprend :

- Electricité

Le prix ne comprend pas :

- Chauffage 5 € (forfait par jour)
- Taxe de séjour (à régler sur place)
- Dépôt de garantie 200 € (à verser à l'arrivée)

En option :

- Location draps 10 € (par lit)
- Location linge de toilette 5 € (par personne)
- Location 10 € (draps, linge de table et de toilette/par pers.)
- Ménage 40 € (fin de séjour (forfait))

N'oubliez pas de convenir avec le propriétaire du lieu et de l'heure de votre arrivée. L'entrée dans les lieux est prévue à partir de 16 heures. Le départ du gîte, rangé et nettoyé, s'effectue avant 10 heures pour les locations à la semaine. Le dépôt de garantie (caution) sera remis à l'arrivée. Le paiement des charges, du chauffage se fera sur place avant le départ. Certaines communes perçoivent une taxe de séjour. Elle devra être réglée directement au propriétaire à l'arrivée.

Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.