



# GITE RURAL N°AYG2035



## Salles-la-Source - Conques - Marcillac

1 chambre(s) / 2 personnes



Le Gîte du peintre - Figuiès  
12330 SALLES-LA-SOURCE

- Randonnée pédestre (sentiers de pays sur place)
- Pêche (ruisseau Le Créneau) à 3 km
- Piscine collective (couverte) : Rodez à 15 km
- Piscine collective (découverte) : Marcillac-Vallon à 7 km
- Équitation (Centre équestre de La Frégière) à 14 km
- Golf (Domaine de Fontanges) à 14 km
- Baignade (Lac de Pont de Salars) à 35 km
- Tennis collectif : Marcillac-Vallon à 7 km
- Lac (pêche, baignade, activités nautiques) : Pont-de-Salars à 35 km
- Canoë-kayak (Vieillevie sur Le Lot) à 40 km

Capacité maximum : 3 pers.

Animaux refusés

Surface totale : 50 m<sup>2</sup>

Altitude : 450 m

### Services à proximité :

- Tous commerces : Marcillac-Vallon à 7 km
- Médecin : Marcillac-Vallon à 7 km
- Pharmacie : Marcillac-Vallon à 7 km

*Salles-la-Source. Des collines verdoyantes, quelques falaises rocheuses et des maisons en pierres du causse, tel est le beau cadre du hameau de Figuiès. Vous profiterez de cette vue depuis le balcon de ce sympathique petit gîte. Dans le séjour, un sol en dalles de pierres, des murs chaulés; sous les toits, de la couleur pour la chambre et une confortable salle d'eau : un mélange savamment orchestré de contemporain et de traditionnel pour une belle ambiance.*

### Descriptif :

Gîte indépendant, sur 2 niveaux, dans un hameau, à proximité de la maison du propriétaire et d'un autre petit gîte (2 personnes). 1 chambre (1 lit 160), salle d'eau, coin-cuisine (lave vaisselle)/séjour (canapé convertible, poêle à bois, TV/DVD), lave-linge, chauff. complet électrique, jardin (200m<sup>2</sup>) non clos non attenant et balcon (4m<sup>2</sup>) privés, salon de jardin, barbecue, locat° draps, linge table et toilette. Taxe de séjour.

### Accès :

Sur D901 (axe Rodez/Conques), après Salles la Source faire 2km à droite St Austremonie. Passer ce village, continuer à monter et dans le hameau de Figuiès, le gîte se situe en bord de route sur la gauche avant Fontcoussergues.

Carte Michelin N°338 - Pli H4

Carte IGN N°58 - Pli B4

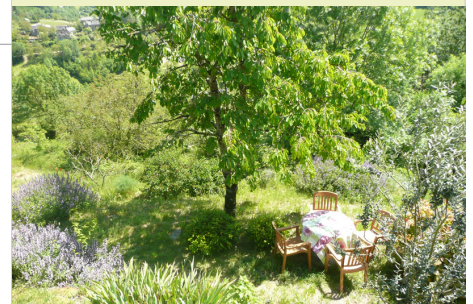
GPS : I=44.44879009 L=2.493130713

- Aéroport/Aérodrome (Rodez/Marcillac) à 15 km
- Gare Ferroviaire : Saint-Christophe-Vallon à 12 km
- Commune de proximité : Salles-la-Source à 6 km



- Chauffage électrique complet
- Cheminée /poêle à bois
- Four à pyrolyse
- Lave linge privatif
- Télévision couleur avec lecteur DVD

- Barbecue
- Confort de jardin : 2 chaises longues
- Salon de jardin



### Réservation :



GITES DE FRANCE RESERVATION Aveyron Lot Tarn et Garonne  
Les Terrasses de Bourran - Bât.C - 2 rue de Dublin - 12000 RODEZ  
Tél. 05 65 75 55 66 - Fax 05 65 75 55 61  
Mail : info@gitesdefrance-reservation-altg.com

RELAIS DES GITES DE FRANCE AVEYRON - Les Terrasses de Bourran - Bât.C - 2 rue de Dublin - 12000 RODEZ  
Tél. 05 65 75 55 60 - Fax 05 65 75 55 61 - Mail : accueil@gites-de-france-aveyron.com - http://www.gites-de-france-aveyron.com

## Description :

Indépendant.

Gîte indépendant, situé en bordure de route peu fréquentée, à proximité de la maison du propriétaire et d'un autre petit gîte (2 personnes). Situé dans un hameau, à la campagne.

La pièce de vie est orientée au Sud. Accès au jardin non attenant en face du gîte (route à traverser).

## A l'extérieur :

Balcon : 4 m<sup>2</sup> - Terrain non clos en terrasse, non attenant, en contrebas, de l'autre côté route, situé en face du gîte : 200 m<sup>2</sup> - Habitation indépendante  
Barbecue - Confort de jardin : 2 chaises longues - Salon de jardin

## Aménagements intérieurs :

### Au 1er étage :

■ Séjour - coin-cuisine (28 m<sup>2</sup>) - Cuisine intégrée, cafetière électrique, bouilloire, cafetière senseo, grille-pain, robot, autocuiseur, micro-ondes, Four à pyrolyse, 3 Plaques électrique (induction), Réfrigérateur-congélateur, Canapé convertible (120), Fauteuil, 2 poufs, Télévision couleur (avec lecteur DVD), Cheminée (/poêle à bois), Chauffage électrique (complet).

■ Cellier (6 m<sup>2</sup>) - WC, Lave linge privatif, fer et table à repasser, aspirateur.

### Au 2ème étage :

■ Chambre mansardée (13 m<sup>2</sup>) - Lit 2 pers. en 160 (avec salle d'eau de 3m<sup>2</sup> privative et communicante (1 vasque, douche)), 2 Fauteuils (et 1 rocking-chair).



## TARIFS 2017

TRES HAUTE SAISON	HAUTE SAISON	MOYENNE SAISON	MOYENNE SAISON ETE	BASSE SAISON	MOYENNE SAISON NOEL
6/7 nuits <b>490 €</b>	6/7 nuits <b>460 €</b>	6/7 nuits <b>360 €</b>	6/7 nuits <b>360 €</b>	6/7 nuits <b>300 €</b>	6/7 nuits <b>360 €</b>
		4/5 nuits <b>305 €</b>	4/5 nuits <b>305 €</b>	4/5 nuits <b>270 €</b>	4/5 nuits <b>305 €</b>
		3 nuits <b>245 €</b>	3 nuits <b>245 €</b>	3 nuits <b>235 €</b>	3 nuits <b>245 €</b>
		2 nuits <b>190 €</b>	2 nuits <b>190 €</b>	2 nuits <b>190 €</b>	2 nuits <b>245 €</b>

Semaine (6/7 nuits) - Mini-semaine (4/5 nuits) - Mid-week (3 nuits) - Week-end (2 nuits).

**TRES HAUTE SAISON** : du 08/07/2017 au 25/08/2017

**HAUTE SAISON** : du 01/07/2017 au 07/07/2017 et du 26/08/2017 au 01/09/2017

**MOYENNE SAISON** : du 04/02/2017 au 03/03/2017 et du 01/04/2017 au 02/06/2017 et du 21/10/2017 au 03/11/2017

**MOYENNE SAISON ETE** : du 03/06/2017 au 30/06/2017 et du 02/09/2017 au 29/09/2017

**BASSE SAISON** : du 03/01/2017 au 03/02/2017 et du 04/03/2017 au 31/03/2017 et du 30/09/2017 au 20/10/2017 et du 04/11/2017 au 22/12/2017

**MOYENNE SAISON NOEL** : du 23/12/2017 au 09/01/2018

Modes de paiement acceptés : Carte bleue - Chèques Vacances - Chèques cadeaux

## Le prix comprend :

■ Electricité : 8.0 (kwh/jour (forfait))

## Le prix ne comprend pas :

■ Bois 60 € (par stère)

■ Electricité 0.15 € (/kwh au-delà du forfait (relevé compteur arrivée/départ))

■ Dépôt de garantie 200 € (à verser à l'arrivée)

■ Taxe de séjour (à régler sur place)

## En option :

■ Location draps 10 € (draps/lit)

■ Location linge de toilette 5 € (/personne)

■ Ménage 40 € (fin de séjour (forfait))

**N'oubliez pas de convenir avec le propriétaire du lieu et de l'heure de votre arrivée.** L'entrée dans les lieux est prévue à partir de 16 heures. Le départ du gîte, rangé et nettoyé, s'effectue avant 10 heures pour les locations à la semaine. Le dépôt de garantie (caution) sera remis à l'arrivée. Le paiement des charges, du chauffage se fera sur place avant le départ. Certaines communes perçoivent une taxe de séjour. Elle devra être réglée directement au propriétaire à l'arrivée.

Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.